

שוק סיטוני לישראל בע"מ

(חברה ממשלתית 2-457071-51)



דין וחשבון שנתי על פי חוק
חופש המידע לשנת 2017

יוני 2018

תוכן עניינים

.1	<u>חברת שוק סיטוני לישראל – כללי</u>	3
.2	<u>הצגת מבנה המשרד – מבנה ארגוני ושמות בעלי תפקידים בכירים</u>	4
.3	<u>תיאור תחומי האחריות של החברה</u>	4
.4	<u>דרכי התקשרות עם החברה</u>	5
.4.1	<u>הממונה על חופש המידע בחברה</u>	5
.4.2	<u>בעלי תפקידים אחרים שתפקידם טיפול בפניות הציבור</u>	5
.4.3	<u>יחידות בחברה, הנותנות שירות לאזרח</u>	5
.5	<u>עיקרי פעילות החברה בשנה החולפת</u>	6
.6	<u>סקירת עיקרי הפעולות המתוכננות לשנה הנוכחית</u>	6
.7	<u>תקציב החברה בשנה החולפת</u>	6
.8	<u>פירוט הוצאותיה של החברה בשנה החולפת</u>	7
.9	<u>תקציב החברה לשנה הנוכחית</u>	7
.10	<u>רשימת חוברות ועלוני מידע לציבור שהחברה פרסמה בשנה החולפת</u>	7
.11	<u>הנחיות מנהליות</u>	7
.12	<u>מאגרי מידע</u>	7
.13	<u>סוג הקרנות והמלגות שבמימון החברה</u>	7
.14	<u>תמיכות שהעניקה החברה למוסדות ציבור בשנה החולפת</u>	7
.15	<u>רשימת החוקים שהשר העומד בראש החברה ממונה על ביצועם</u>	8
.16	<u>הרשויות הציבוריות והתאגידים שהחברה אחראית על תחומי פעילותם</u>	8
.17	<u>דיווח הממונה על חופש המידע בחברה</u>	8

חברת שוק סיטוני לישראל - כללי

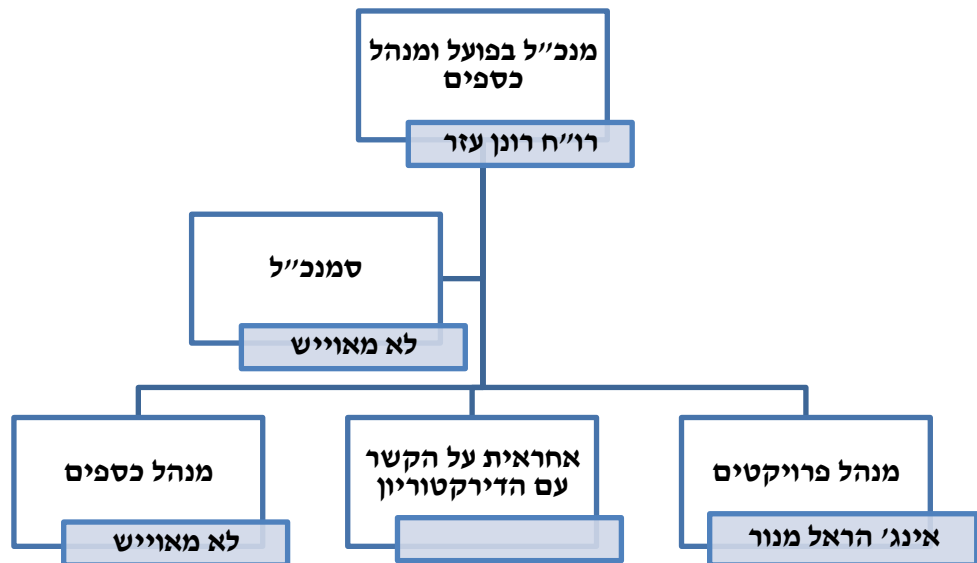
הננו מתכבדים להגיש בזאת דין וחשבון שנתי על פי חוק חופש המידע לשנת 2017, הכולל סקירה עדכנית על חברת "שוק סיטוני לישראל בע"מ" (להלן: "החברה") ופעילותה, את התוצאות הכספיות של החברה לשנת 2017 וכן דיווח הממונה לשנת 2017 על חופש המידע.

1. כללי

החברה התאגדה ונרשמה כדין ביום 3 בפברואר 2011, בהתאם להחלטת ממשלה מס' 2324 מיום 17 באוקטובר 2010. החברה הינה חברה ממשלתית, כהגדרתה בחוק החברות הממשלתיות התשל"ה 1975, פועלת בהתאם להנחיות רשות החברות הממשלתיות ובעלות מלאה של ממשלת ישראל. בהתאם להחלטת הממשלה, הוחלט על הקמת שוק סיטוני לתוצרת חקלאית במטרופולין גוש דן ברביע הדרום מזרחי של צומת מסובים, בשטח כולל של 221 דונם.

בתאריך 18 בינואר 2011 קבעה ועדת הסיווג ברשות החברות הממשלתיות את דירוג החברה בדירוג 6 לא עסקי. במסגרת דיון בועדת הסיווג של רשות החברות הממשלתיות שהתקיים ביום 25 במאי 2016 הוחלט על הורדת סיווג החברה לרמת סיווג 2 עסקי זאת לאור העובדה שהיקף פעילותה הכספי של החברה צומצם באופן משמעותי. בנוסף הוחלט כי במידה ויהיה שינוי ממשי בפעילות החברה בעתיד, תוכל הוועדה להתכנס לדיון נוסף בעניינה של החברה אם תידרש לכך על ידי משרד החקלאות ופיתוח הכפר או רשות החברות הממשלתיות.

2. הצגת מבנה המשרד – מבנה ארגוני ושמות בעלי תפקידים בכירים



3. תיאור תחומי האחריות של החברה

מטרות החברה ויעדיה כעולה מסעיף 1 להחלטת הממשלה 2324 מיום 17.10.2010 והחלטת הממשלה 2557 מיום 24.3.2017

א. לפעול במגמה להגשים את מטרות השוק הסיטוני.

ב. לבחון ולהציע דרכים להקמה, הפעלה ותחזוקה של השוק הסיטוני, תוך התייחסות לאופן המימון וההתקשרות, ולהביאן להתייחסות משרד החקלאות ופיתוח הכפר, משרד האוצר, רשות החברות הממשלתיות ומשרד המשפטים, ולאחר מכן, בצירוף כל העמדות של הגורמים הנ"ל, להכרעה ולאישור שר החקלאות ופיתוח הכפר ושר האוצר לא יאוחר מ-90 יום ממינוי מנהל כללי לחברה.

ג. לדאוג להקמתו של השוק הסיטוני, לניהולו, לתפעולו, לתחזוקתו ברמה נאותה ולפיתוחו, בכפוף לכל דין, ובהתאם להכרעת השרים כאמור בסעיף 2(ב)2 והכל לצורך הגשמת מטרות השוק הסיטוני.

ד. לפעול לקבלת הזכויות במקרקעין, כמפורט בסעיפים 4 עד 7 להלן, הכלולים בתב"ע קא/320 והמיועדים לשוק הסיטוני לתוצרת חקלאית (לפי תשריט/מפה) מול הגורמים הרלוונטיים.

ה. לפעול לכך שהשוק הסיטוני יהיה ראוי להפעלה לא יאוחר מיום 31 בדצמבר 2020.

ו. הקמת החברה היא לצורך השגת מטרותיה המפורטות לעיל, ולא לשם השאת רווחים.

ז. למעט האמור לעיל, לא תפעל החברה למטרות אחרות והיא לא תחזיק במניות או זכויות בתאגידים אחרים.

ח. החברה תהיה רשאית ליזום ולבצע כל פעולה הדרושה לה לביצוע המטרות שלעיל והן בלבד, בכפוף לכל דין.

.4

דרכי התקשרות עם החברה

כתובת: רח' עמל 58, קרית אריה, קומה 3, פתח תקוה, ת.ד. 3611

דוא"ל: harelm@israeli-market.gov.il

טלפון: 03-5415230

פקס: 03-6428190

4.1. הממונה על חופש המידע בחברה

שם: הראל מנור

תפקיד: מנהל פרויקטים

כתובת: רח' עמל 58, קרית אריה, קומה 3, פתח תקוה, ת.ד. 3611

דוא"ל: harelm@israeli-market.gov.il

טלפון: 03-5415226

פקס: 03-6428190

4.2. בעלי תפקידים אחרים שתפקידם טיפול בפניות הציבור

שם: הראל מנור

תפקיד: מנהל פרויקטים

כתובת: רח' עמל 58, קרית אריה, קומה 3, פתח תקוה, ת.ד. 3611

דוא"ל: harelm@israeli-market.gov.il

טלפון: 03-5415226

פקס: 03-6428190

4.3. יחידות בחברה, הנותנות שירות לאזרח

לא רלוונטי. המשרד אינו נותן שירותים לאזרח.

5. עיקרי פעילות החברה בשנה החולפת

איתור קרקע חליפית להקמת השוק הסיטוני ובחינת היתכנות להקמתו במתחם צריפין

- פרסום פנייה מוקדמת לקבלת מידע מהציבור בדבר קיום שטח מסחר מתאים להקמת ותפעול שוק סיטוני
- ביצוע בדיקות סטטוטוריות
- בדיקת דרכי התקשרות עתידיים אפשריים
- עדכון תפישת ההפעלה לשוק סיטוני מודרני
- התנעת הליך גיבוש המודל המודל הפיננסי להקמת השוק

פרויקט סקר המחירים בשוק צריפין - "מחירי תוצרת הארץ"

- סקירת מחירים שוטפת במקטע הסיטוני
- אימוץ "מחירי תוצרת הארץ" כסקר הרשמי של משרד החקלאות ופיתוח הכפר
- פרסום תקשורתי רחב

שדרוג אתר האינטרנט של החברה

6. סקירת עיקרי הפעולות המתוכננות לשנה הנוכחית

המשך פעילות לצורך מימוש הקמת השוק הסיטוני

- קידום מתווה ההתקשרות המשפטי
- כתיבת מסמכי מכרז
- הכנת תכנית מפורטת
- קידום הוצאת היתר בנייה
- סיום גיבוש המודל הפיננסי

הגדרת מערכת היחסים: מדינה - זכין - רשות ממונה

- הסדרת סמכויותיה ותפקידיה העתידיים של החברה כ"רשות ממונה" מטעם המדינה

פרויקט סקר המחירים

- ביצוע סקירת מחירים שוטפת במקטע הסיטוני ופרסומו

7. תקציב החברה בשנה החולפת

תקציב שנתי לשנת 2017 (₪)	
930,000	שכר + רכב + סוציאליות
349,000	משרדיות ושוטפות
90,600	הנהלה וכלליות
1,131,125	יועצים
2,500,000	סה"כ

8. פירוט הוצאותיה של החברה בשנה החולפת

הוצאות שנתיות לשנת 2017 (₪)	
884,388	שכר + רכב + סוציאליות
324,758	משרדיות ושוטפות
61,214	הנהלה וכלליות
1,120,278	יועצים
2,390,638	סה"כ

9. תקציב החברה לשנה הנוכחית

תקציב שנתי לשנת 2018 (₪)	
940,000	שכר + רכב + סוציאליות
349,000	משרדיות ושוטפות
85,000	הנהלה וכלליות
1,126,000	יועצים
2,500,000	סה"כ

10. רשימת חוברות ועלוני מידע לציבור שהחברה פרסמה בשנה החולפת

לא רלוונטי. החברה לא פרסמה עלוני מידע לציבור.

11. הנחיות מנהליות

החברה פועלת בהתאם לחוק חובת המכרזים תשנ"ב-1992, חוק החברות הממשלתיות, תשל"ה-1975 ובהתאם להוראות החשכ"ל השונות.

12. מאגרי מידע

לא רלוונטי. אין ברשות החברה מאגרי מידע רשומים.

13. סוג הקרנות והמלגות שבמימון החברה

לא רלוונטי. אין ברשות החברה קרנות ומלגות.

14. תמיכות שהעניקה החברה למוסדות ציבור בשנה החולפת

לא רלוונטי. החברה לא העניקה תמיכות למוסדות ציבור בשנה החולפת.

15. רשימת החוקים שהשר העומד בראש החברה ממונה על ביצועם

לא רלוונטי. החברה פועלת כזרוע ביצועית של משרד החקלאות ופיתוח הכפר בכל הקשור לביצוע החלטת הממשלה. על כן, רשימת החוקים ששר החקלאות ופיתוח הכפר ממונה על ביצועם, יפורטו בדוח של משרד החקלאות ופיתוח הכפר.

16. הרשויות הציבוריות והתאגידים שהחברה אחראית על תחומי פעילותם

לא רלוונטי. החברה אינה אחראית על רשויות ציבוריות ותאגידים.

17. דיווח הממונה על חופש המידע בחברהמידע אודות בקשות

אחוזים	מספר	
100.00%	52	1. הרשות מסרה את כל המידע המבוקש
0.00%	0	2. הרשות מסרה את המידע המבוקש באופן חלקי
0.00%	0	3. הרשות דחתה את הבקשה למסירת מידע
0.00%	0	4. הטיפול בבקשה הופסק בשל אי תשלום אגרה
0.00%	0	5. הטיפול בבקשה הופסק מטעמים הנוגעים לפונה
0.00%	0	6. הטיפול בבקשה טרם הסתיים
100%	51	סה"כ

מידע אודות בקשות שסורבו

0	<u>סך הבקשות שסורבו</u>
---	-------------------------

מספר הבקשות שנדחו בשל עילה זו	העילה
0	8(1) - הקצאת משאבים
0	8(2) - נוצר לפני 7 שנים
0	8(3) - לא ניתן לאתר
0	8(4) - פורסם ברבים
0	8(5) - נוצר בידי רשות אחרת
0	9(א)1 - פגיעה בבטחון הציבור
0	9(א)1 - פגיעה ביחסי החוץ
0	9(א)1 - פגיעה בבטחון הציבור
0	9(א)1 - פגיעה בבטחון או שלומו של אדם
0	9(א)2 - צו
0	9(א)3 - פגיעה בפרטיות
0	9(א)4 - איסור על פי דין
0	9(ב)1 - שיבוש תפקוד הרשות
0	9(ב)2 - מדיניות בעיצוב
0	9(ב)3 - משא ומתן
0	9(ב)4 - דיונים פנימיים
0	9(ב)5 - ניהול פנימי
0	9(ב)6 - סוד מסחרי
0	9(ב)7 - תנאי לאי מסירה
0	9(ב)8 - שיטות עבודה ונהלים שלרשות אכיפה
0	9(ב)8 - ענייני משמעת של עובד ברשות ציבורית
0	9(ב)9 - ניהול פנימי
0	9(ב)10 - פרטיות הנפטר
0	14 - החוק אינו חל
0	20 - קיים הסדר אחר למסירת המידע
0	עילת דחיה אינה ידועה
0	סה"כ

מידע אודות זמני טיפול בבקשות שנענו

52	סך הבקשות הרלוונטיות
----	----------------------

באחוזים	במספר	זמן הטיפול
100.00%	52	עד 15 יום
0.00%	0	בין 16 ל-30 יום
0.00%	0	בין 31 ל-60 יום
0.00%	0	בין 61 ל-120 יום
0.00%	0	מעל 120 יום
100%	52	סה"כ