

שוק סיטוני לישראל בע"מ

(חברה ממשלתית 2-457071-51)



דין וחשבון שנתי על פי חוק
חופש המידע לשנת 2016

יוני 2017

תוכן עניינים

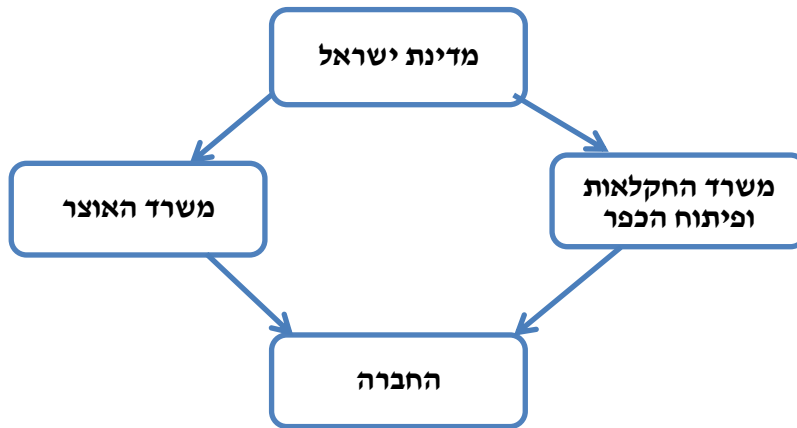
.1	<u>חברת שוק סיטוני לישראל – כללי</u>	3
.2	<u>הצגת מבנה המשרד – מבנה ארגוני ושמות בעלי תפקידים בכירים</u>	4
.3	<u>תיאור תחומי האחריות של החברה</u>	4
.4	<u>דרכי התקשרות עם החברה</u>	5
.4.1	<u>הממונה על חופש המידע בחברה</u>	5
.4.2	<u>בעלי תפקידים אחרים שתפקידם טיפול בפניות הציבור</u>	5
.4.3	<u>יחידות בחברה, הנותנות שירות לאזרח</u>	5
.5	<u>עיקרי פעילות החברה בשנה החולפת</u>	6
.6	<u>סקירת עיקרי הפעולות המתוכננות לשנה הנוכחית</u>	6
.7	<u>תקציב החברה בשנה החולפת</u>	6
.8	<u>פירוט הוצאותיה של החברה בשנה החולפת</u>	7
.9	<u>תקציב החברה לשנה הנוכחית</u>	7
.10	<u>רשימת חוברות ועלוני מידע לציבור שהחברה פרסמה בשנה החולפת</u>	7
.11	<u>הנחיות מנהליות</u>	7
.12	<u>מאגרי מידע</u>	7
.13	<u>סוג הקרנות והמלגות שבמימון החברה</u>	7
.14	<u>תמיכות שהעניקה החברה למוסדות ציבור בשנה החולפת</u>	7
.15	<u>רשימת החוקים שהשר העומד בראש החברה ממונה על ביצועם</u>	8
.16	<u>הרשויות הציבוריות והתאגידים שהחברה אחראית על תחומי פעילותם</u>	8
.17	<u>דיווח הממונה על חופש המידע בחברה</u>	8

חברת שוק סיטוני לישראל - כללי

הננו מתכבדים להגיש בזאת דין וחשבון שנתי על פי חוק חופש המידע לשנת 2016, הכולל סקירה עדכנית על חברת "שוק סיטוני לישראל בע"מ" (להלן: "החברה") ופעילותה, את התוצאות הכספיות של החברה לשנת 2016 וכן דיווח הממונה לשנת 2016 על חופש המידע.

1. כללי

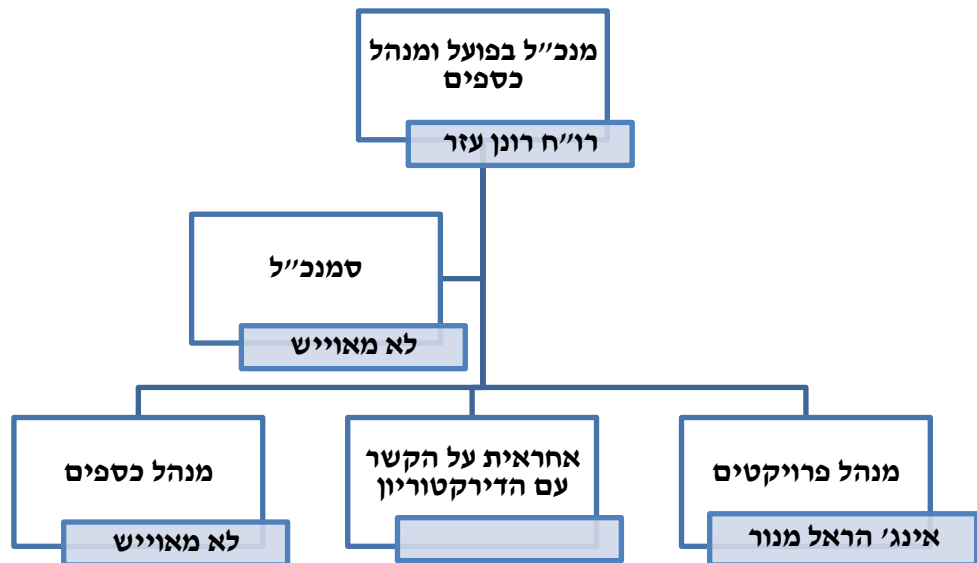
החברה התאגדה ונרשמה כדין ביום 3 בפברואר 2011, בהתאם להחלטת ממשלה מס' 2324 מיום 17 באוקטובר 2010. החברה הינה חברה ממשלתית, כהגדרתה בחוק החברות הממשלתיות התשל"ה 1975, פועלת בהתאם להנחיות רשות החברות הממשלתיות ובעלות מלאה של ממשלת ישראל. בהתאם להחלטת הממשלה, הוחלט על הקמת שוק סיטוני לתוצרת חקלאית במטרופולין גוש דן ברביע הדרום מזרחי של צומת מסובים, בשטח כולל של 221 דונם.



החברה פועלת כזרוע ביצועית של משרד החקלאות ופיתוח הכפר (להלן: "המשרד") בכל הקשור לביצוע החלטת הממשלה.

בתאריך 18 בינואר 2011 קבעה ועדת הסיווג ברשות החברות הממשלתיות את דירוג החברה בדירוג 6 לא עסקי. במסגרת דיון בוועדת הסיווג של רשות החברות הממשלתיות שהתקיים ביום 25 במאי 2016 הוחלט על הורדת סיווג החברה לרמת סיווג 2 עסקי זאת לאור העובדה שהיקף פעילותה הכספי של החברה צומצם באופן משמעותי. בנוסף הוחלט כי במידה ויהיה שינוי ממשי בפעילות החברה בעתיד, תוכל הוועדה להתכנס לדיון נוסף בעניינה של החברה אם תידרש לכך על ידי משרד החקלאות ופיתוח הכפר או רשות החברות הממשלתיות.

2. הצגת מבנה המשרד – מבנה ארגוני ושמות בעלי תפקידים בכירים



3. תיאור תחומי האחריות של החברה

מטרות החברה ויעדיה כעולה מסעיף 1 להחלטת הממשלה 2324 מיום 17.10.2010 והחלטת הממשלה מיום

22.4.2014

א. "לפעול במגמה להגשים את מטרות השוק הסיטוני.

ב. לבחון ולהציע דרכים להקמה, הפעלה ותחזוקה של השוק הסיטוני, תוך התייחסות לאופן המימון וההתקשרות, ולהביאן להתייחסות משרד החקלאות ופיתוח הכפר, משרד האוצר, רשות החברות הממשלתיות ומשרד המשפטים, ולאחר מכן, בצירוף כל העמדות של הגורמים הנ"ל, להכרעה ולאישור שר החקלאות ופיתוח הכפר ושר האוצר לא יאוחר מ-90 יום ממינוי מנהל כללי לחברה.

ג. לדאוג להקמתו של השוק הסיטוני, לניהולו, לתפעולו, לתחזוקתו ברמה נאותה ולפיתוחו, בכפוף לכל דין, ובהתאם להכרעת השרים כאמור בסעיף 2(ב)2 והכל לצורך הגשמת מטרות השוק הסיטוני.

ד. לפעול לקבלת הזכויות במקרקעין, כמפורט בסעיפים 4 עד 7 להלן, הכלולים בתב"ע קא/320 והמיועדים לשוק הסיטוני לתוצרת חקלאית (לפי תשריט/מפה) מול הגורמים הרלוונטיים.

ה. לפעול לכך שהשוק הסיטוני יהיה ראוי להפעלה לא יאוחר מיום 31 בדצמבר 2017.

ו. הקמת החברה היא לצורך השגת מטרותיה המפורטות לעיל, ולא לשם השאת רווחים.

ז. למעט האמור לעיל, לא תפעל החברה למטרות אחרות והיא לא תחזיק במניות או זכויות בתאגידים אחרים.

ח. החברה תהיה רשאית ליזום ולבצע כל פעולה הדרושה לה לביצוע המטרות שלעיל והן בלבד, בכפוף לכל דין.

4. דרכי התקשרות עם החברה

כתובת: רח' עמל 58, קרית אריה, קומה 3, פתח תקוה, ת.ד. 3611

דוא"ל: harelm@israeli-market.gov.il

טלפון: 03-5415230

פקס: 03-6428190

4.1. הממונה על חופש המידע בחברה

שם: הראל מנור

תפקיד: מנהל פרויקטים

כתובת: רח' עמל 58, קרית אריה, קומה 3, פתח תקוה, ת.ד. 3611

דוא"ל: harelm@israeli-market.gov.il

טלפון: 03-5415226

פקס: 03-6428190

4.2. בעלי תפקידים אחרים שתפקידם טיפול בפניות הציבור

שם: הראל מנור

תפקיד: מנהל פרויקטים

כתובת: רח' עמל 58, קרית אריה, קומה 3, פתח תקוה, ת.ד. 3611

דוא"ל: harelm@israeli-market.gov.il

טלפון: 03-5415226

פקס: 03-6428190

4.3. יחידות בחברה, הנותנות שירות לאזרח

לא רלוונטי. המשרד אינו נותן שירותים לאזרח.

5. עיקרי פעילות החברה בשנה החולפת

משא ומתן למול עיריית אור יהודה

- הסרת מרבית חסמים להקמת השוק הסיטוני ברביע הדרום מזרחי של צומת מסובים
- הפסקת המשא ומתן לאור חסמים שלא הוסרו

בחינת היתכנות להקמת פרויקט השוק הסיטוני במתחם צריפין

- בחינת עיקרי הדרישות המנחות להקמת הפרויקט
- תכנון וגיבוש חלופות הקמה והכנת אומדן ראשוני
- הגדרת דרישות תפעוליות ובקרת איכות לשוק הסיטוני החדש
- בחינה סטטוטורית למול רשויות התכנון
- הירתמות הסיטונאים לפרויקט

פרויקט סקר המחירים בשוק צריפין ובמקטע החקלאי

- סקירת מחירים שוטפת במקטע הסיטוני ובמקטע החקלאי

6. סקירת עיקרי הפעולות המתוכננות לשנה הנוכחית

בדיקה והכרעה באשר לחלופת המיקום להקמת השוק במתחם צריפין

- בדיקת חלופות והתאמת התכנון לשוק הסיטוני
- גיבוש תכנון ראשוני לפרויקט השוק הסיטוני
- הכנת תכנון סופי
- בניית מודל כלכלי/פיננסי לפרויקט

פרויקט סקר המחירים

- ביצוע סקירת מחירים שוטפת במקטע הסיטוני ופרסומו
- גיבוש מתודולוגית סקירת המקטע הקמעונאי

7. תקציב החברה בשנה החולפת

תקציב שנתי לשנת 2016 (₪)	
1,055,000	שכר + רכב + סוציאליות
349,700	משרדיות ושוטפות
309,000	הנהלה וכלליות
1,064,400	יועצים
2,500,000	סה"כ

8. פירוט הוצאותיה של החברה בשנה החולפת

הוצאות שנתיות לשנת 2016 (₪)	
974,968	שכר + רכב + סוציאליות
318,885	משרדיות ושוטפות
22,274	הנהלה וכלליות
1,027,993	יועצים
2,344,121	סה"כ

9. תקציב החברה לשנה הנוכחית

תקציב שנתי לשנת 2017 (₪)	
930,000	שכר + רכב + סוציאליות
354,000	משרדיות ושוטפות
85,000	הנהלה וכלליות
1,131,025	יועצים
2,500,000	סה"כ

10. רשימת חוברות ועלוני מידע לציבור שהחברה פרסמה בשנה החולפת

לא רלוונטי. החברה לא פרסמה עלוני מידע לציבור.

11. הנחיות מנהליות

החברה פועלת בהתאם לחוק חובת המכרזים תשנ"ב-1992, חוק החברות הממשלתיות, תשל"ה-1975 ובהתאם להוראות החשכ"ל השונות.

12. מאגרי מידע

לא רלוונטי. אין ברשות החברה מאגרי מידע רשומים.

13. סוג הקרנות והמלגות שבמימון החברה

לא רלוונטי. אין ברשות החברה קרנות ומלגות.

14. תמיכות שהעניקה החברה למוסדות ציבור בשנה החולפת

לא רלוונטי. החברה לא העניקה תמיכות למוסדות ציבור בשנה החולפת.

15. רשימת החוקים שהשר העומד בראש החברה ממונה על ביצועם

לא רלוונטי. החברה פועלת כזרוע ביצועית של משרד החקלאות ופיתוח הכפר בכל הקשור לביצוע החלטת הממשלה. על כן, רשימת החוקים ששר החקלאות ופיתוח הכפר ממונה על ביצועם, יפורטו בדוח של משרד החקלאות ופיתוח הכפר.

16. הרשויות הציבוריות והתאגידים שהחברה אחראית על תחומי פעילותם

לא רלוונטי. החברה אינה אחראית על רשויות ציבוריות ותאגידים.

17. דיווח הממונה על חופש המידע בחברהמידע אודות בקשות

אחוזים	מספר	
100.00%	51	1. הרשות מסרה את כל המידע המבוקש
0.00%	0	2. הרשות מסרה את המידע המבוקש באופן חלקי
0.00%	0	3. הרשות דחתה את הבקשה למסירת מידע
0.00%	0	4. הטיפול בבקשה הופסק בשל אי תשלום אגרה
0.00%	0	5. הטיפול בבקשה הופסק מטעמים הנוגעים לפונה
0.00%	0	6. הטיפול בבקשה טרם הסתיים
100%	51	סה"כ

מידע אודות בקשות שסורבו

0	<u>סך הבקשות שסורבו</u>
---	-------------------------

מספר הבקשות שנדחו בשל עילה זו	העילה
0	8(1) - הקצאת משאבים
0	8(2) - נוצר לפני 7 שנים
0	8(3) - לא ניתן לאתר
0	8(4) - פורסם ברבים
0	8(5) - נוצר בידי רשות אחרת
0	9(א)1 - פגיעה בבטחון הציבור
0	9(א)1 - פגיעה ביחסי החוץ
0	9(א)1 - פגיעה בבטחון הציבור
0	9(א)1 - פגיעה בבטחון או שלומו של אדם
0	9(א)2 - צו
0	9(א)3 - פגיעה בפרטיות
0	9(א)4 - איסור על פי דין
0	9(ב)1 - שיבוש תפקוד הרשות
0	9(ב)2 - מדיניות בעיצוב
0	9(ב)3 - משא ומתן
0	9(ב)4 - דיונים פנימיים
0	9(ב)5 - ניהול פנימי
0	9(ב)6 - סוד מסחרי
0	9(ב)7 - תנאי לאי מסירה
0	9(ב)8 - שיטות עבודה ונהלים שלרשות אכיפה
0	9(ב)8 - ענייני משמעת של עובד ברשות ציבורית
0	9(ב)9 - ניהול פנימי
0	9(ב)10 - פרטיות הנפטר
0	14 - החוק אינו חל
0	20 - קיים הסדר אחר למסירת המידע
0	עילת דחיה אינה ידועה
0	סה"כ

מידע אודות זמני טיפול בבקשות שנענו

51	סך הבקשות הרלוונטיות
----	----------------------

באחוזים	במספר	זמן הטיפול
98.04%	50	עד 15 יום
1.96%	1	בין 16 ל-30 יום
0.00%	0	בין 31 ל-60 יום
0.00%	0	בין 61 ל-120 יום
0.00%	0	מעל 120 יום
100%	51	סה"כ